Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 62 /QĐ-THADS (14)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014,2025);

Căn cứ Quyết định số 133/2024/QĐST-DS ngày 27/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14 - thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 578/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là phòng thi hành án dân sự khu vực 14 - thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ biên bản xác minh ngày 11/9/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 14 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 2644/CNVPĐK-TTLT ngày 23/6/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Xuyên Mộc;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Lê Thị Hồng Phương - sinh năm: 1974, địa chỉ: Tổ 6, ấp 3, xã Hòa Bình, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; (nay là Tổ 6, ấp 3, xã Hoà Hội, thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành: Bà Lê Thị Hồng Phương phải nộp 5.050.000đ (Năm triệu không trăm năm mươi ngàn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày 17 tháng 9 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14

Hoàng Mạnh Cường

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Trưởng THADS TPHCM;
- Viện KSND TP.HCM;
- Viện KSND Khu vực 14 -TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Hoà Hội (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.